



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛОКОМОТИВНОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 27 » января 2023 г. № 23
п. Локомотивный

Об условиях приватизации объекта
муниципальной собственности

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Уставом Локомотивного городского округа, Положением «О порядке планирования приватизации муниципального имущества на территории Локомотивного городского округа», утвержденного решением Собрании депутатов Локомотивного городского округа от 16.09.2010 г. № 78-р и на основании решения Собрании депутатов Локомотивного городского округа «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Локомотивного городского округа на 2023 год плановый период 2024 год и 2025 год» от 23.12.2022 г. № 85-р:

Администрация Локомотивного городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить условия приватизации объекта муниципальной собственности – Нежилое помещение в многоквартирном доме, расположенное по адресу: Челябинская область, п. Локомотивный, ул. Ленина, д. 8, помещение 120, общей площадью 182,0 кв. м.:
начальная цена 385 700 (Триста восемьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 коп.;
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Локомотивного городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Единой

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже муниципального имущества
Локомотивного городского округа

1. Муниципальное образование Локомотивный городской округ – собственник муниципального имущества, на основании постановления Администрации Локомотивного городского округа «Об условиях приватизации объекта муниципальной собственности» № 23 от 27.01.2023 г., выдвигает для продажи на аукционе:
- Нежилое помещение в многоквартирном доме, расположенное по адресу: Челябинская область, п. Локомотивный, ул. Ленина, д. 8, помещение 120, общей площадью 182,0 кв. м., начальную цену приватизируемого имущества установить на основании отчета об оценке муниципального имущества в размере 385 700 (Триста восемьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 коп.
2. Способ приватизации – аукцион.
3. Форма подачи предложения о цене муниципального имущества – предложения о цене муниципального имущества претендентами подаются в электронном виде во время проведения процедуры аукциона на сайте: www.roseltorg.ru
4. Начало приема заявок с документами на участие в аукционе - 01.02.2023 г. с 10.00 часов в электронном виде на сайте торгов: www.roseltorg.ru
5. Окончание приема заявок и документов – 27.02.2023 г. в 10.00 часов.
6. Ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе и с иной информацией, условиями договора купли – продажи, производится по адресу: Челябинская область, пос. Локомотивный, ул. Мира, 60, Администрация Локомотивного городского округа, каб. № 315, тел. 5-67-74, адрес электронной почты: lokomkizo@yandex.ru
7. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении, путем перечисления денег на официальный сайт: www.roseltorg.ru
8. Реквизиты окончательного расчета:
Получатель: УФК по Челябинской области (Управление экономического развития Администрации Локомотивного городского округа (л/с 04693033450), ИНН 7407008790 КПП 745801001, ОКТМО 75759000, БИК 017501500
Банк получателя: Отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г. Челябинск р/с № 03100643000000016900
КБК – 254 114 13040 04 0000 410 – доходы от приватизации имущества, находящего в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны.
9. Право приобретения муниципального имущества принадлежит претенденту, который предложит наиболее высокую цену за это имущество.
10. Претенденты предоставляют следующие документы в электронном виде на сайте торгов: www.roseltorg.ru
 - заявление на участие в торгах (на аукционе);
 - платежный документ, подтверждающий внесение соответствующего задатка;
 - свидетельство ИНН;
 - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
11. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:
 - учредительные документы;
 - решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества;
 - выписку из ЕГРЮЛ;
 - справку МРИ ФНС об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней;
 - сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
 - иные документы, требования к представлению которых может быть установлено федеральным законом;

12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества: отсутствуют.

13. Аукцион проводится 06.03.2023 г. в 10.00 часов на сайте торгов: www.roseltorg.ru

14. Срок заключения с победителем договора купли – продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

15. Организатор аукциона имеет право в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона отозвать данное предложение.

16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленные в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже муниципального имущества: аукцион по продаже муниципального имущества от 22.12.2022 г. признан несостоявшимся, так как не поступило ни одной заявки.

Форма бланка заявки

ЗАЯВКА на участие в аукционе

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

_____ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
именуемый далее претендент, принимая решение, об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащегося в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ;

- в случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли – продажи в течение 5 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить, продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли – продажи.

Адрес и банковские реквизиты претендента: _____

Заявитель _____

М. П.

Начальник Управления экономического
развития администрации

А. С. Довгун